

## Sacherl-Holzhaus-Natur im Kobernaußewald



<b>Immobiliennummer:</b>	24092	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	auf Anfrage
<b>Ort / Region:</b>	Kobernaußewald	<b>Energieausweis:</b>	HWB 513/fGEE 5.31
<b>Wohnfläche:</b>	ca. 100 m <sup>2</sup>		
<b>Grundfläche:</b>	ca. 2.300 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Altes Holzhaus in Traumhafter Natur für geschickte Hobbybastler...

### Detailbeschreibung

Dieses alte Holzhaus bietet gute Möglichkeiten zur Neugestaltung.  
Ideal für Liebhaber alter Bausubstanzen.

Zu dem kann man mit einem kleinen Fischteich, in dem frisches Quellwasser fließt und einem kleinen Mischwald das Grün der Wiesen und die Natur genießen.

Nahe dem Haus plätschert ein kleines Bächlein.

Auch Tierhaltung (Hühner, Schafe...) ist möglich, da beim Haus ein Hühnerstall

sowie ein alter Stadl vorhanden ist.

**Sie haben Interesse an dieser Immobilie und hätten gerne eine Besichtigung, dann rufen Sie mich einfach an.**

**Karl Wimleitner 0664 / 37 21 645**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



